A GROUP OF RETAIL ASSETS

Anmälningssedel för teckning av aktier i A Group Of Retail Assets Sweden AB (publ)

Anmälningssedel skickas till:

Remium Nordic AB
Erbjudande: Agora
Kungsgatan 12-14
111 35 Stockholm
Fax: 08-454 32 01
Inscannad anmälningssedel kan sändas till emissioner@remium.com

Erbjudande och villkor

Aktie:	A Group Of Retail Assets Sweden AB (publ)
Kortnamn:	AGORA B
Teckningskurs:	38 kr per Aktie
Teckningsstorlek:	Lägst 140 Aktier (5 320 kr)
Teckningsperiod:	1 juni - 8 juni 2015
Betalning:	Enligt anvisning på avräkningsnota
Erbjudandets storlek:	22,5 miljoner kr (592 105 Aktier)

Härmed inbjuds Ni, enligt villkoren i det informationsmemorandum som utgivits av styrelsen i A Group Of Retail Assets Sweden AB (publ) ("Agora") i maj 2015 ("Informationsmemorandumet"), att teckna stamaktier av serie B ("Aktier") i Agora. Anmälningssedeln skall vara Remium Nordic AB ("Remium") tillhanda senast den 8 juni 2015 kl 15.00.

Anmälan

Undertecknad anmäler sig härmed i enlighet med gällande villkor för erbjudandet för teckning av:

[ ] Aktier i A Group Of Retail Assets Sweden AB (publ), lägst 140 Aktier, därutöver valfritt antal.

Tilldelade Aktier skall betalas kontant med 38 kr per Aktie enligt anvisningar på avräkningsnota som kommer att sändas ut efter anmälningstidens utgång till dem som erhållit tilldelning. Tilldelning sker genom styrelsens beslut.

Undertecknad är medveten om samt medger att:

- Anmälan är bindande.
- Tilldelning av Aktier skall endast ske till dem som tecknat minst 140 Aktier, motsvarande 5 320 kr.
- Besked om eventuell tilldelning lämnas på avräkningsnota som utfärdas omkring den 9 juni 2015.
- Betalning skall ske enligt anvisning på avräkningsnota. Beräknad likviddag är den 12 juni 2015.
- Aktier som ej betalas i tid kan komma att överlåtas till annan. I det fall att försäljningspriset därvid understiger priset i erbjudandet kan den som erhöll tilldelningen av dessa Aktier komma att få svara för hela eller delar av mellanskillnaden. Den som erhöll tilldelningen av dessa Aktier kan vidare få komma att svara för eventuella kostnader för sådan överlåtelse.
- Om Ni ej tilldelas Aktier kommer inte någon avisering om detta att skickas ut.

Vid tilldelning skall tecknade aktier registreras på nedanstående VP-konto:

VP-kontonummer											
0	0	0									

eller

Depånummer*	Bank/Förvaltare

*Om Ni har en depå med specifika regler för värdepapperstransaktioner, exempelvis kapitalförsäkring eller investerarsparkonto, bör Ni kontrollera med Er förvaltare om Ni kan teckna Aktier genom erbjudandet.

Genom undertecknande av denna anmälningssedel:

- Bekräftas att jag/vi inte omfattas av de restriktioner beträffande vissa jurisdiktioner som anges i Informationsmemorandumet.
- Bekräftas att anmälan om deltagande i erbjudandet inte har föregåtts av finansiell rådgivning från Remium.
- Befullmäktigas Remium att verkställa deltagande i erbjudandet enligt de villkor som anges i Informationsmemorandumet.
- Teckning av Aktier genom erbjudandet anses inte ge upphov till kundförhållande med Remium.

Ofullständig eller felaktigt ifylld anmälningssedel kan komma att lämnas utan hänseende.
Nedanstående ifylles alltid (var vänlig texta).

Personnummer/organisationsnummer -	Telefon dagtid
Efternamn/firma	Förnamn
Postadress (gata, box eller dylikt)	Postnummer
Ort	E-post
Datum	Underskrift

För det fall att anmälan ovan avser ett belopp som överstiger 15 000 EUR skall en vidimerad kopia på giltig legitimationshandling medfölja för att anmälningssedeln skall vara giltig.

För juridisk person skall också ett aktuellt registreringsbevis som styrker firmateckning bifogas. Erbjudandet att teckna aktier riktar sig inte till personer vars deltagande förutsätter att prospekt upprättas eller registreras eller att någon annan åtgärd företas utöver vad som krävs enligt svensk rätt. Informationsmemorandum, anmälningssedeln eller annan till erbjudandet hänförlig dokumentation kommer inte att distribueras och får inte postas eller på annat sätt distribueras eller sändas till eller i något land där detta skulle förutsätta att några sådana ytterligare åtgärder företas eller där detta skulle strida mot lagar eller regleringar i det landet. De Aktier som omfattas av erbjudandet har inte registrerats och kommer inte att registreras enligt United States Securities Act från 1933 i dess nuvarande lydelse, inte heller i enlighet med motsvarande lagar i Australien, Japan, Kanada, Nya Zeeland, Sydafrika eller annat land än Sverige och får ej erbjudas, överlåtas eller försäljas, direkt eller indirekt, inom Amerikas Förenta Stater, Australien, Japan, Kanada, Nya Zeeland, Sydafrika eller sådant annat land där registrering krävs, eller till personer med hemvist där.